



Belo Horizonte, 19 de julho de 2022

Cliente:	CG PLAN ENGENHAERIA
Obra:	OBRA CRMMG
Cidade Instalação:	BELO HORIZONTE - MG
A/C: Daniely Ornelas daniely@cgplanengenharia.com.br 31 99435 8198	

Prezado (a) Senhor (a), Daniely

Após análise dos requisitos solicitados e de acordo com as especificações fornecidas, apresentamos nossa proposta para fornecimento e instalação de Divisórias e Portas Piso Teto.

Agradecemos o honroso convite para participação nessa cotação.

Att,

William Bauer
Consultor de Vendas
william.bauer@softp.com.br
(31) 9 9142 8587



Av. Bandeirantes, 1472 | Mangabeiras
Belo Horizonte / MG | CEP: 30315-032
Tel.: (31) 3282 1210
softplacemoveiscorporativos
@softplacemoveis
softp.com.br

PROPOSTA COMERCIAL

SUBTOTAL DIVISORIAS R\$ 112.025,78

ITEM	CODIGO	PE DIREITO	ANDARES	ESPECIFICAÇÃO		QUANT	UNID.	R\$ UNITARIO	R\$ TOTAL
Item 01		2,22		LINHA	ABS 75MM	58,9	M²	R\$ 936,60	R\$ 55.342,44
				DIVISORIA	CEGA				
				MODULO	M13 - PAINEL CEGO COM 3 PAGINAÇÕES				
				ESTRUTURA	100% EM ALUMINIO ANODIZADO; FOSCO				
				VIDROS	-----				
				PAINEL CEGO	BP MADEIRADO ESPECIAL; OBSERVAÇÃO				
				PERSIANA / PELICULA	-----				
				ISOLANTES / LA	-----				
				OBSERVAÇÃO	BP GRAFITE TRAMA DURATEX / BP FREIO PURO DURATEX.				
ITEM	CODIGO	PE DIREITO	ANDARES	ESPECIFICAÇÃO		QUANT	UNID.	R\$ UNITARIO	R\$ TOTAL
Item 02		2,56		LINHA	ABS 75MM	47,2	M²	R\$ 936,60	R\$ 44.349,12
				DIVISORIA	CEGA				
				MODULO	M13 - PAINEL CEGO COM 3 PAGINAÇÕES				
				ESTRUTURA	100% EM ALUMINIO ANODIZADO; FOSCO				
				VIDROS	-----				
				PAINEL CEGO	BP MADEIRADO ESPECIAL; OBSERVAÇÃO				
				PERSIANA / PELICULA	-----				
				ISOLANTES / LA	-----				
				OBSERVAÇÃO	BP GRAFITE TRAMA DURATEX / BP FREIO PURO DURATEX.				
ITEM	CODIGO	PE DIREITO	ANDARES	ESPECIFICAÇÃO		QUANT	UNID.	R\$ UNITARIO	R\$ TOTAL
Item 03		3,93		LINHA	ABS 75MM	28	M²	R\$ 897,75	R\$ 25.137,00
				DIVISORIA	CEGA				
				MODULO	M13 - PAINEL CEGO COM 4 PAGINAÇÕES				
				ESTRUTURA	100% EM ALUMINIO ANODIZADO; FOSCO				
				VIDROS	-----				
				PAINEL CEGO	BP MADEIRADO ESPECIAL; OBSERVAÇÃO				
				PERSIANA / PELICULA	-----				
				ISOLANTES / LA	-----				
				OBSERVAÇÃO	BP GRAFITE TRAMA DURATEX / BP FREIO PURO DURATEX.				
ITEM	CODIGO	PE DIREITO	ANDARES	ESPECIFICAÇÃO		QUANT	UNID.	R\$ UNITARIO	R\$ TOTAL
Item 04	MOD EM CIMA DA PORTA. ELEVACÃO 05 E 06	1,37		LINHA	ABS 75MM	2,6	M²	R\$ 830,25	R\$ 2.158,65
				DIVISORIA	CEGA				
				MODULO	M1 - PAINEL CEGO PISO TETO				
				ESTRUTURA	100% EM ALUMINIO ANODIZADO; FOSCO				
				VIDROS	-----				
				PAINEL CEGO	BP MADEIRADO ESPECIAL; OBSERVAÇÃO				
				PERSIANA / PELICULA	-----				
				ISOLANTES / LA	-----				
				OBSERVAÇÃO	BP FREIO PURO DURATEX				
ITEM	CODIGO	PE DIREITO	ANDARES	ESPECIFICAÇÃO		QUANT	UNID.	R\$ UNITARIO	R\$ TOTAL
Item 05	MOD ELEVACÃO 02	1,98		LINHA	ABS 75MM	17	M²	R\$ 830,25	R\$ 14.114,25
				DIVISORIA	CEGA				
				MODULO	M1 - PAINEL CEGO PISO TETO				
				ESTRUTURA	100% EM ALUMINIO ANODIZADO; FOSCO				
				VIDROS	-----				
				PAINEL CEGO	BP MADEIRADO - PADRAO; A DEFINIR				
				PERSIANA / PELICULA	-----				
				ISOLANTES / LA	-----				
				OBSERVAÇÃO	BP GRAFITE TRAMA DURATEX.				

ITEM	CODIGO	PE DIREITO	ANDARES	ESPECIFICAÇÃO		QUANT.	UNID.	R\$ UNITARIO	R\$ TOTAL
Item 06		1,72		LINHA	ABS 75MM	9	M²	R\$ 1.130,00	R\$ 10.170,00
				DIVISORIA	VISION - JS				
				MODULO	M9 - PAINEL VIDRO PISO TETO				
				ESTRUTURA	100% EM ALUMINIO ANODIZADO; FOSCO				
				VIDROS	VIDRO UNICO; LAMINADO INC; 10MM				
				PAINEL CEGO	-----				
				PERSIANA / PELICULA	-----				
				ISOLANTES / LÃ	-----				
				OBSERVAÇÃO					
SUBTOTAL PORTAS								R\$ 19.381,55	
ITEM	CODIGO	PE DIREITO	ANDARES	ESPECIFICAÇÃO		QUANT.	UNID.	R\$ UNITARIO	R\$ TOTAL
Item 01		2,22		LINHA / ABERTURA	ABS 75MM - SISTEMA GIRO	2	UNID.	R\$ 5.234,00	R\$ 10.468,00
				MODELO	P1 - FOLHA ÚNICA PISO TETO				
				TIPO DE PORTA	CEGA				
				DIMENSÕES FOLHA	90cm				
				ESTRUTURA	100% EM ALUMINIO ANODIZADO; FOSCO				
				VIDROS	-----				
				PAINEL CEGO	BP MADEIRADO ESPECIAL; OBSERVAÇÃO				
				FECHADURAS	CONJ. MAÇANETA LA FONTE; 515 AEE				
				PUXADOR	-----				
				DOBRADIÇAS	HAFELE INOX				
				ACESSORIOS	-----				
				INTERRUPTOR	1 TECLA BIPOLAR; GRAFITE				
				PERSIANA / PELICULA	-----				
				MOLAS	-----				
				ISOLANTES / LÃ	-----				
				OBSERVAÇÃO	BP FREIJO PURO DURATEX / BP GRAFITE TRAMA DURATEX / COM FRISO				
ITEM	CODIGO	PÉ DIREITO	ANDARES	ESPECIFICAÇÃO		QUANT.	UNID.	R\$ UNITARIO	R\$ TOTAL
Item 02		2,56		LINHA / ABERTURA	ABS 75MM - SISTEMA GIRO	3	UNID.	R\$ 5.234,00	R\$ 15.702,00
				MODELO	P1 - FOLHA ÚNICA PISO TETO				
				TIPO DE PORTA	CEGA				
				DIMENSÕES FOLHA	90cm				
				ESTRUTURA	100% EM ALUMINIO ANODIZADO; FOSCO				
				VIDROS	-----				
				PAINEL CEGO	BP MADEIRADO ESPECIAL; OBSERVAÇÃO				
				FECHADURAS	CONJ. MAÇANETA LA FONTE; 515 AEE				
				PUXADOR	-----				
				DOBRADIÇAS	HAFELE INOX				
				ACESSORIOS	-----				
				INTERRUPTOR	1 TECLA BIPOLAR; GRAFITE				
				PERSIANA / PELICULA	-----				
				MOLAS	-----				
				ISOLANTES / LÃ	-----				
				OBSERVAÇÃO	BP FREIJO PURO DURATEX / BP GRAFITE TRAMA DURATEX / COM FRISO				
ITEM	ITEM ASSOCIADO			ESPECIFICAÇÃO		QUANT.	UNID.	R\$ UNITARIO	R\$ TOTAL
ITEM 01				Diferença BP GRAFITE TRAMA DURATEX		1	UNID.	R\$ 7.415,00	R\$ 7.415,00
ITEM 02				Diferença BP FREIJO PURO DURATEX		1	UNID.	R\$ 1.476,00	R\$ 1.476,00
ITEM 03				COLUNA DE INTERRUPTORES PARA MOD ELEVAÇÃO 02		3	UNID.	R\$ 588,00	R\$ 1.764,00
OBSERVAÇÃO				SUB TOTAL DIVISORIAS + PORTAS + EXTRAS					R\$ 177.441,46
* ATENTAR-SE P/ SUBIDA DO MATERIAL. * NÃO ESTA INCLUSO PLATAFORMA ELEVATORIA.				DESPESAS TRANSPORTE /EQUIPE					R\$ 17.498,00
				SERVIÇOS					R\$ -
				DESCONTO ESPECIAL					R\$ -
				TOTAL GERAL					R\$ 205.594,46
Condições de Pagamento: * 50% sinal até 7 dias do aceite da proposta - Deposito ou Boletto * 25% 28 dias do aceite da proposta - Boletto * 20% 56 dias do aceite da proposta - Boletto * 05% 7 dias do aceite da obra - Boletto									
Validade da Proposta: 10 dias da data dessa proposta.									
Condições de Faturamento: * São Paulo - 50% Produto e 50% Serviço * Demais Estados - A Combinar									
Prazos de Entrega e Obra: * Entrega material: 30 dias corridos após aprovação do projeto executivo e pagamento do sinal ou conforme cronograma previamente acertado entre as partes * Montagem: 10 dias úteis após entrega do material ou conforme cronograma previamente acertado entre as partes.									
Importante: a) O calculo para transporte de material, medição e montagem é feito em única etapa, qualquer necessidade de mais de uma fase será necessario recalcular despesas. b) Vidros Polarizados e Persianas Motorizadas terão faturamento direto fornecedor para cliente final com **pagamento antecipado de 50% do valor e 50% no faturamento da nf. c) Para perfeito funcionamento do conjunto de paredes divisórias e portas de nossas linhas de produto é necessário aplicação de reforço estrutural de madeira maciça em todo perimetro das paredes e septos de gesso acartonado que tenham fixação direta com nossos produtos. A não aplicação desse componente nas paredes de gesso implicará em perda direta da garantia estabelecida em nosso produto. d) Acabamentos Padrão BP Liso: Branco artico / Agila / Cinza Cristal e Acabamentos Padrão BP Madeirado: Carvalho Avela / Carvalho Malva / Carvalho Munique / Rovere Marsala / Preto TX / Grafite TX / Cinza Sagrado Linha Essencial. que o meio de transporte vertical para obras é pelo elevador. Caso a Contratante solicite que as peças tenham dimensões que inviabilizem o transporte por elevador, o transporte das mesmas será feito por conta e risco da Contratante ou via escada com cobrança de taxa extra após analise in loco.									

<p>Itens excluídos na cotação:</p> <p>a) Furações para fixação de tomadas elétricas, interruptores, ou outras instalações, exceto no caso de interruptor quando houver compra do item sendo sua ligação de responsabilidade da empresa de elétrica;</p> <p>b) Instalação de ferragens especiais, equipamentos para automação, leitores e biometria. Serviço de civil para instalação de molas de piso, abertura do piso e chumbamento da peça. Lçamento de peças.</p> <p>d) Fornecimento e execução de septo de gesso abaixo do piso e/ou acima do forro. Serviços de pintura e/ou acabamento entre as peças das paredes divisórias e colunas de concreto, paredes de alvenaria, drywall e cantoneiras para acabamento.</p>
<p>Medição e Entrega:</p> <p>a) Para que os prazos de entrega de materiais, execução e entrega da obra seja cumprida, a obra deverá apresentar-se em condições para que sejam efetuadas as medições necessárias, na data previamente agendada.</p> <p>b) Caso não haja condições para que sejam efetuadas as medições na data previamente agendada e confirmada, a Div Design cobrará R\$ 500,00 (quinhentos reais) por visita adicional, mais estadia e transporte da equipe técnica de medição.</p> <p>c) Caso não haja condições para entrega de materiais na data previamente agendada e confirmada, a Div Design cobrará do contratante uma nova despesa de transporte de material, mais estadia e transporte de coordenador de obra.</p> <p>d) Caso a Contratante ou seu representante assuma a responsabilidade por medidas que não puderam ser levantadas pela equipe técnica de medição, caberá à Contratante arcar com os custos para confecção, transporte e montagem de peças que porventura precisem ser substituídas ou ajustadas.</p> <p>e) Caso a entrega dos materiais seja atrasada por conveniência da Contratante, o material objeto desta proposta, poderá ficar armazenado nas instalações da Div Design por um período de até 30 (trinta) dias. Findo este prazo, a Contratante deverá retirar ou designar local para que o mesmo seja entregue mediante pagamento do saldo.</p> <p>f) A Div Design reserva-se o direito de faturar e cobrar, através da emissão de notas fiscais para entregas ou serviços futuros, a(s) parcela (s) remanescente(s), caso a dilatação dos prazos exceda o prazo programado.</p>
<p>Alterações após aprovação:</p> <p>a) Serão somente acatadas se solicitadas por escrito pela Contratante ou seu representante ao departamento técnico/ comercial.</p> <p>b) Serão executadas mediante aceite formal de orçamento complementar, caso haja necessidade.</p> <p>c) O prazo final poderá ser revisto, dependendo do volume de alterações necessárias.</p> <p>d) As alterações de prazo não poderão ser consideradas atrasos. Sendo assim, multas contratuais por razão deste atraso não serão aplicáveis.</p> <p>e) Não serão aceitas devoluções ou desistências que não tenham sido previamente acertadas entre as partes.</p> <p>e.1) Caso a Contratante desista de parte ou de todo o objeto contratado, e o material ainda não tenha sido produzido, 10% do valor correspondente será retido pela Div Design para despesas operacionais.</p> <p>e.2) Caso o material objeto desta proposta tenha sido faturado com remessa futura, 40% do valor correspondente será retido pela Div Design para despesas financeiras;</p> <p>e.3) Caso o material objeto desta proposta já ter sido produzido, a Div Design reserva-se o direito de faturar, entregar o material contratado e cobrar 90% do valor correspondente.</p>
<p>Acustica:</p> <p>a) As divisórias da Linha Absolute 75mm e 100mm da Div Design são certificadas pela ABNT, atendendo, assim, a todos os requisitos da Norma NBR 15141:2008 – Móveis para escritório – Divisória Modular Tipo Piso-Teto. Como os índices atingidos nos ensaios foram obtidos em condições laboratoriais, não é de responsabilidade da Div Design o desempenho final do conjunto, uma vez que esse desempenho é também determinado por outros fatores como a arquitetura do local, os materiais de acabamento que compõem o ambiente em que o produto foi instalado, o nível de ruído dos ambientes periféricos, etc.</p>
<p>Garantias:</p> <p>a) Nossos produtos têm garantia de 5 (cinco) anos contra defeitos de fabricação, exceto os itens b) ou mau uso do produto, exposição indevida ao sol e à intempéries e limpeza com produtos abrasivos.</p> <p>b) Molas, suportes e interruptores, dobradiças, fechaduras, puxadores, motores, controles e persianas externas têm garantia de 1 (um) ano contra defeito de fabricação.</p> <p>c) Em caso de intervenção no produto por terceiros é perdido totalmente a garantia do produto, em caso de necessidade de intervenção deverá ser contado o departamento comercial para gerar nova proposta.</p> <p>d) Nossa assistência técnica é prestada de segunda-feira a sexta-feira em horário comercial, solicitações fora desses dias e horários terão custo adicional.</p>
<p>Nome: _____</p> <p>CPF: _____</p> <p>Cargo: _____</p>